ZAŁĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR XXIV/249/20
RADY MIEJSKIEJ W SĘDZISZOWIE MAŁOPOLSKIM
Z DNIA 28 WRZEŚNIA 2020 r.
w sprawie uchwalenia XIV zmiany
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta i gminy Sędziszów Młp.

JEDNOLITY RYSUNEK STUDIUM

SKALA 1 : 10 000

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI

granica gminy
granice sołectw
L lasy
W rzeki i wody otwarte
Obszary zabudowane:
MW mieszkaniowe z zabudową wysoką i usługami
MN mieszkaniowe z zabudową niską i usługami
MP zorganizowane mieszkaniowo - usługowe
RE przewidziane do dalszej eksploatacji surowców
P przemysłowo - usługowe
Z zieleni parkowej i działkowej
OR obszar rolny z dopuszczeniem zabudowy w siedliskach rolniczych
U usługi
Układ komunikacyjny gminy
rezerwa terenu pod projektowaną autostradę
drogi krajowe i wojewódzkie
rezerwa terenu pod projektowaną drogę krajową
drogi powiatowe
drogi gminne
drogi gminne projektowane
projektowany wjazd na autostradę
przejście nad/pod autostradą
linia kolejowa
główne pasma przebiegu ścieżek rowerowych
Pozostała infrastruktura techniczna
linia elektryczna 110 kV
projektowana linia elektryczna 110 kV
linia elektryczna 30 kV
linia elektryczna 15 kV
studnie wiercone (ujęcia wody)
gazociąg wysokociśnieniowy
SUW stacja uzdatniania wody
projektowana kanalizacja
OŚ oczyszczalnia ścieków

MIELECKO-KOLBUSZOWSKO-GŁOGOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

RUDZEWAT ZABŁOCIE

MIELECKO-KOLBUSZOWSKO-GŁOGOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

STRZYŻOWSKO-SĘDZISZOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

Obszary objęte ochroną przyrodniczą:
projektowany rezerwat przyrody
ostoja rezerwatu
granica Obszarów Chronionego Krajobrazu
granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP)
strefa ochronna GZWP
strefy ochronne ujęć wody
korytarz ekologiczny
Obszary objęte ochroną konserwatorską:
A - ścisłej ochrony konserwatorskiej
B - ochrona zabytkowych elementów konserwatorskich
cmentarze ze strefą ochronną
strefa ochrony archeologicznej

Oznaczenia I zmiany studium:
granica zmiany studium
Oznaczenia II zmiany studium:
granica zmiany studium
RP teren rolny wyłączony spod zabudowy
Oznaczenia IV zmiany studium
granica zmiany studium
MN-4 obszary mieszkaniowe z zabudową niską i usługami
U-4 obszary usług
XV i XVI zmiana studium
P-4 obszary usług sportu i rekreacji
RP-4 obszary rolne wyłączone spod zabudowy
oznaczenia informacyjne:
granice projektowanego zbiornika przeciwpowodziowego "Góra Ropczycka"

Obszary zorganizowanej działalności inwestycyjnej:
M centra rozwoju funkcji mieszkaniowo-usługowych
P centra rozwoju funkcji produkcyjno-składowych
R centra rozwoju funkcji rekreacyjnych
U centra rozwoju funkcji usługowo-handlowych
granica terenów górniczych
udokumentowane złoża surowców
granica złoża gazu ziemnego
obszary wymagające sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
obszary grawitacyjnych systemów oczyszczania ścieków
RL tereny z przetrwałą zabudową letniskową
rezerwa terenu pod lokalizację składowiska odpadów komunalnych
RZ rezerwa terenu pod lokalizację zbiornika retencyjnego
TW teren po byłym wysypisku śmieci
tereny osuwiskowe

Oznaczenia IX, X zmiany studium
granica zmiany studium
PU-9 tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
MN-21 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
obszar Natura 2000 „Puszcza Sandomierska"
stanowisko archeologiczne
granica obszarów dla których gmina zamierza sporządzić plan miejscowy

VI, VII i VIII zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sędziszów Mlp.
uchwaloną uchwałą Nr XII/117/15
Rady Miejskiej w Sędziszowie Małopolskim
z dnia 16 listopada 2015 r.

V zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sędziszów Mlp.
uchwaloną uchwałą Nr XLI/378/14
Rady Miejskiej w Sędziszowie Małopolskim
z dnia 30 października 2014 r.

EPRD Biuro Polityki Gospodarczej i Rozwoju Regionalnego
25-004 Kielce, ul. Sokolnicka 36A, tel. (0-41) 345 32 71 do 74, fax. (0-41) 345 25 87

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI
UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY

Zespół autorski:
dr inż. arch. Zofia Kamińska - upr. urb. nr 90/89
dr inż. arch. Maciej Borta
Mariusz Olejek, Tadeusz Byczakowski

Kielce, styczeń 2002
Skala 1:10 000

Załącznik do Uchwały z dnia 25 września 2002 r. Rady Miejskiej w Sędziszowie Mlp. Nr XLVI/297/02

Oznaczenia wprowadzanych zmian Uchwałą Nr XXVIII/244/13 Rady Miejskiej w Sędziszowie Małopolskim z dnia 27 czerwca 2013r.

BĘDZIEMYŚL
granica opracowania III zmiany
P tereny produkcyjno-logistyczne
MN,U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
KK tereny kolejowe
BOREK WIELKI
granica opracowania zmiany
MN-1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
UO tereny zabudowy usługowej
WS-1 tereny rekreacyjno-wypoczynkowe
ZL tereny lasu
RL-1 tereny dzielenia
WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych
stanowiska archeologiczne
CZARNA SĘDZISZOWSKA
granica opracowania zmiany
U-3 tereny zabudowy usługowej

Oznaczenia XIX zmiany studium:
granica zmiany studium
U-19 tereny zabudowy usługowej, oraz handlowej, w tym o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²

Granice XX zmiany studium
MN-15 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
US-1 Tereny usług sportu i rekreacji
UT-1 Tereny usług turystyki
WS-1 Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
ZL-15 Teren leśny
Obszar Chronionego Krajobrazu
Główny Zbiornik Wód Podziemnych
Tereny i obszary górnicze

Oznaczenia V zmiany studium:
granica zmiany studium
MN-5 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
ZP tereny zieleni parkowej

Oznaczenia VI, VII i VIII zmiany studium
granica zmiany studium
tereny mieszkaniowe z dopuszczeniem zabudowy przemysłowo-usługowej
MN-11 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
U-4 tereny usługowe

Oznaczenia XI zmiany studium
granica zmiany studium
granica obszaru przestrzeni publicznej

Oznaczenia XII zmiany studium
granica zmiany studium
U-5 tereny usługowe

Oznaczenia XIII zmiany studium
granica zmiany studium
MN-13 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Oznaczenia XIV zmiany studium:
granica XIV zmiany studium

OBSZAR NR 1 - SĘDZISZÓW MŁP. - OSIEDLE BOREK WIELKI
PU-14 teren zabudowy produkcyjno-usługowej
MN-14 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
ZL-14 tereny leśne

OBSZAR NR 2 - SĘDZISZÓW MŁP. - w rejonie dawnej cieplowni
MU-14 teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej

OBSZAR NR 3 - W MIEJSCOWOŚCI CZARNA SĘDZISZOWSKA
PE-14 teren działalności produkcyjnej - eksploatacja piasku
ZL/PE-14 tereny leśne z dopuszczeniem eksploatacji piasku

OZNACZENIA - INFORMACYJNE
granice udokumentowanego złoża kruszywa (piaski i żwir) "Czarna Sędziszowska - Tartak"
stanowisko archeologiczne

wraz z :

I zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sędziszów Mlp.
uchwaloną uchwałą Nr XXXV/336/06
Rady Miejskiej w Sędziszowie Małopolskim
z dnia 24 października 2006 r.

II zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sędziszów Mlp.
uchwaloną uchwałą Nr XII/111/07
Rady Miejskiej w Sędziszowie Małopolskim
z dnia 28 grudnia 2007 r.

OZNACZENIA XVI ZMIANY STUDIUM:
granica XVII zmiany studium
PU-21 teren działalności produkcyjnej - eksploatacja piasku
granice złoża kruszywa naturalnego
granice obszaru górniczego
granice terenu górniczego
granice GZWP Nr 425 Dębica-Stalowa Wola-Rzeszów
*Obszar XVII zmiany studium położony jest w Mielecko-Kolbuszowsko-Głogowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

Załącznik nr 3 do Uchwały Rady Miejskiej w Sędziszowie Małopolskim Nr .LIV./ 547./2023 z dnia 5 kwietnia 2023 r. w sprawie uchwalenia XV i XVI zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Sędziszów Małopolski

OZNACZENIA XV i XVI ZMIANY STUDIUM:
granica zmiany studium
MN-20 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
U-21 teren zabudowy usługowej
PU-20 teren zabudowy produkcyjno - usługowej
strefa ochrony sanitarnej - 50m od granicy cmentarza
strefa ochrony sanitarnej - 150m od granicy cmentarza
granice Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 425

Załącznik nr 3 do uchwały Nr ...../...../25 Rady Miejskiej w Sędziszowie Małopolskim w sprawie uchwalenia XXI zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Sędziszów Małopolski

OZNACZENIA XXI ZMIANY SUKZP:
granice XXI zmiany SUKZP
PU-21 tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
MN-21,21 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
projektowany łącznik autostrady A-4 z DK nr 4
obszar zabudowy śródmiejskiej
stanowiska archeologiczne
strefa zieleni
SKALA 1:10 000

III zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sędziszów Mlp.
uchwaloną uchwałą Nr XXVIII/244/13
Rady Miejskiej w Sędziszowie Małopolskim
z dnia 27 czerwca 2013 r.

IV zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sędziszów Mlp.
uchwaloną uchwałą Nr XXXVII/333/14
Rady Miejskiej w Sędziszowie Małopolskim
z dnia 7 maja 2014 r.

XIII zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sędziszów Mlp.
uchwaloną uchwałą Nr XI/133/19
Rady Miejskiej w Sędziszowie Małopolskim
z dnia 27 sierpnia 2019 r.

XIX zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sędziszów Mlp.
uchwaloną uchwałą Nr XXII/234/20
Rady Miejskiej w Sędziszowie Małopolskim
z dnia 13 lipca 2020 r.

PODSUMOWANIE ANALIZ WARUNKÓW W SZCZEGÓLNOŚCI
WARUNKÓW POZYSKIWANIA
ZAŁĄCZNIK NR 2
do Uchwały Nr XXXIII/335/21
Rady Miejskiej w Sędziszowie Małopolskim
z dnia 25 czerwca 2021 r.
OBSZARÓW GÓRNICZYCH
ORAZ OBSZARÓW GÓRNICZYCH
OBSZARÓW GÓRNICZYCH
OBSZARÓW GÓRNICZYCH